



## CleanNet-Software

Das Softwarepaket wurde auf der Grundlage **langjähriger Zeitstudien** erstellt.

Sofort können Reinigungskosten ermittelt werden

In der Praxis werden sehr oft nur empirische Werte zur Berechnung herangezogen, da kaum ein Unternehmen eigene Zeitstudien realisieren kann.

Mit unserem CleanNet-Programm bietet sich die Möglichkeit eine auf fast alle Reinigungs- und Bewirtschaftungsobjekte anwendbare **realistische Zeit- und Kostenkalkulation** durchzuführen. Grundlage der Daten im Programm sind **gesicherte Zeitstudien** über Jahrzehnte unter Einbeziehung aller in Europa üblichen Reinigungsverfahren sowie konventioneller bis fortschrittlicher Technik und Materialien.

### Bestandteile von CleanNet

Das CleanNet-Programm besteht im Wesentlichen aus zwei Grundkomponenten:

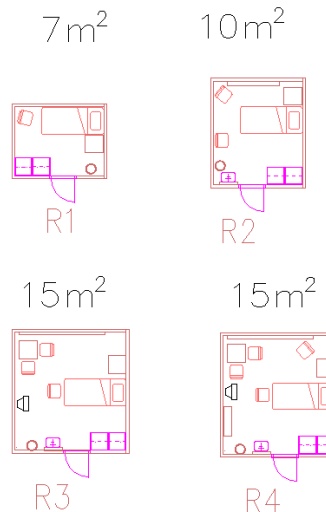
- **Umfangreiches Cad-Modul**
- **Multifunktionelles CleanNet-Modul**



Das **Cad-Modul** beinhaltet als umfangreiche Bildbibliothek über **240 verschiedene Raumarten** und Reinigungsbereiche von Wohnzimmer bis Wintergarten usw.

Die einzelnen Standardraumarten sind in bis zu 21 weiteren Unterteilungen dargestellt. Hier sind fast alle in der Praxis vorkommenden Raumgrößen und Varianten der Möblierung (Überstellung) aufgeführt.

### Beispiel: Einzel-Patientenzimmer



Auf die dargestellten Räume oder in unkompliziert zu verändernden eigenen Varianten wird für die Zeitkalkulation im CleanNet-Modul zugegriffen.



### • **Kalkulationsformular**

Das Kernstück ist das Hauptformular **zur Zeitberechnung**, verknüpft mit der umfangreichen **Datenbank der Zeitstudien** (genaue Definition der Raumart, Raumgröße, Überstellung, Verschmutzungsgrad, Reinigungstechnologie, Turnus und andere beeinflussende Daten) und mit verschiedenen betriebswirtschaftlichen und fachlichen Analysedateien (Kostenberechnungen, Revier- und Objektübersichten). **Für jeden Raum** wird eine **exakte Zeit** der Durchführung bei Berücksichtigung der **unterschiedlichsten Leistungsverzeichnisse** ermittelt. Die Samstags- und Sonntagsreinigung kann integriert werden für Krankenhäuser und Seniorenresidenzen.

### • **Arbeitsanweisungen**

Für jeden berechneten Raum ist ein gesondertes Leistungsverzeichnis (**Arbeitsanweisung**) erstellt, in dem alle wichtigen Angaben erfasst sind, wie Reinigungsverfahren für die Bodenreinigung und Oberflächenreinigung sowie alle durchzuführenden Tätigkeiten mit Turnus und Besonderheiten zur Beachtung.

**Diese Arbeitsanweisungen werden ausgedruckt und den Mitarbeitern zur Arbeitsdurchführung übergeben.**



## Möglichkeiten mit CleanNet

- **Kalkulationen der Reinigungszeiten und -kosten sowie Hausmeisterdienste mit entsprechenden Zeitdaten**
- **Import/Export Excel-Dateien des vorhandenen Raumbuches**
- **Wirtschaftlichkeitsvergleich zwischen Reinigungsverfahren**
- **Einbeziehung eigener Daten**
- **Personalbedarfsplanung**
- **Reviererteilungen**
- **Mehrere Sprachen für Arbeitsanweisungen integriert**
- **Automatische Berücksichtigung von Rüst- und Verteilzeiten**
- **Optimierung bestehender Aufträge**
- **Weitere umfangreich Möglichkeiten**

### ***Ihre Vorteile / Ihr Nutzen***

Bei Anwendung der CleanNet-Software sind bereits in der Praxis erprobte, umfangreiche Nutzenpotentiale nachweisbar, wobei hier nur einige aufgeführt sein sollen.

### **Nutzen Sie folgende Vorteile:**

- **Überdurchschnittlich schnelle und exakte Zeit- und Kostenberechnung**
- **Umfangreiche Datenbanken**
- **Alle konventionellen und fortschrittlichen Reinigungstechniken sind erfasst**
- **Gerechte Arbeitsverteilung auf das gewerbliche Personal**

### **Einsatzmöglichkeiten**

- **Erwerb der kompletten CleanNet-Software**
- **Leasing der CleanNet-Software**
- **Kostengünstige Beauftragung zur Anwendung der CleanNet-Software für Berechnungen einzelner Gebäude und Objekte**

Unser Angebot für Sie:

#### **Kostenkalkulation:**

**1,80 €/Raum + gesetzl. MwSt.**

**Für Auskünfte und Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:**

**Organisationsberatung  
Elisabeth Baumholzer  
Nördeltstr. 40  
59872 Meschede  
Tel.: 02 91/9 52 79-49  
Fax: 02 91/9 52 79-51**

**e-Mail: [orga-baumholzer@t-online.de](mailto:orga-baumholzer@t-online.de)  
[www.orga-baumholzer.de](http://www.orga-baumholzer.de)**



# **Wir kalkulieren mit der CleanNet-Software Ihre Reinigung**

**Software**

**aus der Praxis für die Praxis**

**für**

**Krankenhäuser**

**und**

**Altenheime/Seniorenresidenzen**

### **Zeitstudien für:**

- **Unterhaltsreinigung**
- **Grundreinigung**
- **Glas- und Rahmenreinigung**
- **Hausmeisterdienste**
- **Sonderleistungen**